

附件1

2023年中央补助支持城镇老旧小区改造计划表

县（市、区）	小区数（个）			居民户数（户）			楼栋数（栋）			住宅建筑面积（万平方米）			预计投资额（万元）		
	2000年底前	2000年后	合计	2000年底前	2000年后	合计	2000年底前	2000年后	合计	2000年底前	2000年后	合计	2000年底前	2000年后	合计
咸安区城市（建成区）老旧小区	43	1	44	13913	482	14395	1704	23	1727	160.06	3.62	163.68	40592.89	908.24	41501.13
赤壁市城市（建成区）老旧小区	45	12	57	6215	2611	8826	370	84	454	68.49	30.23	98.72	23045.14	10209.16	33254.30
嘉鱼县城（城关镇）老旧小区	33	0	33	2605	0	2605	121	0	121	22.27	0.00	22.27	7802.98	0.00	7802.98
通城县城（城关镇）老旧小区	15	0	15	6537	0	6537	379	0	379	79.19	0.00	79.19	25338.23	0.00	25338.23
崇阳县城（城关镇）老旧小区	33	0	33	4644	0	4644	264	0	264	51.83	0.00	51.83	13952.00	0.00	13952.00
通山县城（城关镇）老旧小区	21	0	21	2703	0	2703	144	0	144	25.91	0.00	25.91	5966.92	0.00	5966.92
咸宁市合计：	190	13	203	36617	3093	39710	2982	107	3089	407.75	33.85	441.60	116698.16	11117.40	127815.56
1、城市（建成区）	88	13	101	20128	3093	23221	2074	107	2181	228.55	33.85	262.40	63638.03	11117.40	74755.43
2、县城（城关镇）	102	0	102	16489	0	16489	908	0	908	179.20	0.00	179.20	53060.13	0.00	53060.13

附件2

2023年中央补助支持城镇老旧小区改造计划基本情况表

县(市、区)	项目名称 (与批复一致)	小区名称	涉及户数 (户)	涉及楼栋数 (栋)	涉及建筑面积 (万平方米)	涉及小区数 (个)	预计投资额(万元)	建成时间	房屋性质	改造项目															
										加装电梯	供水管道	供电管线	供气管道	供热管道	雨污管道	通信管线	道路	充电桩	照明设施	绿化	房屋公共修缮	建筑节能改造	养老设施	便民市场	公共设施建设
咸安区	咸安区永安办事处学苑园片区老旧小区改造项目	学苑园小区	426	27	4.38	1	1248.18	1995	商品房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		老供销社小区	353	35	4.31	1	894.74	1980-1998	商品房/房改房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		小计	779	62	8.69	2	2142.92																		
咸安区	咸安区永安办事处兴旺片区老旧小区改造项目	兴旺小区	1743	206	25.39	1	4680.98	1999-2000	商品房/房改房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		车站小学小区	198	45	2.51	1	759.77	1996-1999	房改房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		小计	1941	251	27.90	2	5440.76																		
咸安区	咸安区永安办事处安达片区老旧小区改造项目	鑫源小区	271	7	3.58	1	591.87	1999-2000	商品房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		安达小区	349	25	4.76	1	1212.90	1995-1999	房改房/商品房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		桂竹新天地小区	715	64	9.76	1	1928.28	1999-2000	房改房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		小计	1335	96	18.10	3	3733.06																		
咸安区	咸安区永安办事处法院宿舍片区老旧小区改造项目	十八小宿舍	498	57	6.61	1	909.60	1997	房改房/商品房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		市五金公司小区	318	40	2.84	1	999.29	1964	房改房/商品房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		区法院宿舍	246	25	2.21	1	1331.79	1998	房改房/商品房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		温馨家园小区	306	27	3.20	1	597.94	2000	房改房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		小计	1368	149	14.86	4	3838.61																		
咸安区	咸安区永安办事处天立路桥片区老旧小区改造项目	金属还建房小区	120	7	1.18	1	244.57	1999	商品房/房改房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		原化工厂小区	308	77	3.07	1	1074.74	1980-1999	房改房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		天立路桥小区	64	8	0.61	1	438.78	1987	商品房/房改房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		肉联厂小区	480	48	4.05	1	974.54	2000	商品房/房改房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		小计	972	140	8.91	4	2732.63																		
咸安区	咸安区永安办事处中盛片区老旧小区改造项目	中盛小区A区	120	17	2.05	1	886.67	2000	商品房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		中盛小区B区	654	36	5.58	1	1257.36	2000	商品房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		小计	774	53	7.63	2	2144.03																		
咸安区	咸安区永安办事处阳光社区久福小区老旧小区改造项目	久福小区	482	23	3.62	1	908.24			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		书苑小区	110	15	1.18	1	504.26	1998	商品房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		地稅小区	94	5	0.81	1	353.81	1998	房改房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		人社局小区	252	8	3.14	1	761.12	1999	商品房/房改房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		交警二大队小区	56	3	0.74	1	362.72	1998	房改房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		清水别院小区	130	5	1.43	1	407.79	1999	商品房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
咸安区		装饰小区	120	5	1.20	1	324.00	1993	房改房	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

县(市、区)	项目名称 (与批复一致)	小区名称	涉及户数 (户)	涉及楼栋数 (栋)	涉及建筑面积 (万平方米)	涉及小区数 (个)	预计投资额(万元)	建成时间	房屋性质	改造项目																	
										加装电梯	供水管道	供电管线	供气管道	供热管道	雨污管道	通信管线	道路	充电桩	照明设施	绿化	房屋公共修缮	建筑节能改造	养老设施	便民市场	公共设施建设	无障碍改造	环境改造
赤壁市	赤壁市赵李桥羊茶老机关片区老旧小区改造配套基础设施建设项目	金源小区	750	73	8.18	1	2759.99	1976-2000	房改房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		十五连队	54	10	0.60	1	233.64	1976-2000	房改房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		小计	804	83	8.78	2	2993.63																				
赤壁市	赤壁市北街社区广电小区片区老旧小区改造配套基础设施建设项目	广电小区	94	5	0.87	1	289.10	1968	单位建房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		北街供销小区	27	3	0.33	1	158.24	1968			✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		老中药材小区	39	3	0.30	1	190.68	1968			✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		小计	160	11	1.50	3	638.02																				
赤壁市	赤壁市和尚岭社区宝塔小区改造配套基础设施建设项目	宝塔小区	119	3	1.30	1	476.61	1990	商品房		✓				✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市	赤壁市和尚岭社区夏日小区片区老旧小区改造配套基础设施建设项目	夏日小区	117	9	1.45	1	462.43	1991	房改房		✓				✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		五金工具厂	52	5	0.65	1	215.53	1991	房改房		✓				✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		小计	169	14	2.10	2	677.96				✓				✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市	赤壁市鲫鱼桥社区鲫鱼桥巷片区老旧小区改造配套基础设施建设项目	日杂小区	63	2	1.00	1	133.32	1980-1995	商品房		✓				✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		华兴建筑小区	26	1	0.45	1	68.97	1980-1995	商品房		✓				✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		医药公司小区	52	2	0.75	1	302.14	1980-1995	商品房		✓				✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		地税小区	28	1	0.50	1	85.16	1980-1995	商品房		✓				✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		鲫鱼桥供销小区	78	4	1.20	1	254.05	1980-1995	商品房		✓				✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		小计	247	10	3.90	5	843.64				✓				✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市	赤壁市陆水社区锦林花园片区老旧小区改造配套基础设施建设项目	锦林花园小区	212	8	2.39	1	612.13	1993-1999	房改房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		电信小区	42	4	0.50	1	251.79	1993-1999	房改房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		小计	254	12	2.89	2	863.92																				
赤壁市	赤壁市西街社区城西小区片区老旧小区改造配套基础设施建设项目	电视村小区	76	1	0.85	1	155.60	1980-1990	房改房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		三国酒店小区	65	2	0.75	1	215.50	1980-1990	房改房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		吉祥院小区	56	2	0.54	1	160.90	1980-1990	房改房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		老工商所小区	36	4	0.41	1	210.00	1980-1990	房改房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市	小计	233	9	2.55	4	742.00																					
赤壁市	赤壁市西街社区老干部局小区片区老旧小区改造配套基础设施建设项目	老干部局小区	98	3	0.98	1	231.26	1999	房改房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		老审计局小区	43	5	0.43	1	181.39	1999	房改房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		轻工业小区	34	3	0.34	1	199.98	1999	房改房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		小计	175	11	1.75	3	612.63																				
赤壁市	赤壁市赤马港社区金鑫小区片区老旧小区改造配套基础设施建设项目	金鑫大厦小区	97	18	0.60	1	365.12	1999	商品房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		赤马港税务分局	48	6	0.26	1	274.07	1999	房改房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		小计	145	24	0.86	2	639.19																				
赤壁市	赤壁市赤马港社区水利小区片区老旧小区改造配套基础设施建设项目	水利小区	80	7	1.20	1	323.48	2004	商品房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		博物馆小区	70	3	0.40	1	272.21	2004	房改房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	
赤壁市		小计	150	10	1.60	2	595.68																				
赤壁市		生态小区	498	12	4.65	1	1684.54	2001	商品房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓					✓	✓	✓	

县(市、区)	项目名称 (与批复一致)	小区名称	涉及户数 (户)	涉及楼栋数 (栋)	涉及建筑面积 (万平方米)	涉及小区数 (个)	预计投资额(万元)	建成时间	房屋性质	改造项目																			
										加装电梯	供水管道	供电管线	供气管道	供热管道	雨污管道	通信管线	道路	充电桩	照明设施	绿化	房屋公共修缮	建筑节能改造	养老设施	便民市场	公共场所建设	无障碍改造	环境改造	智慧化改造	其他
赤壁市	赤壁市砂子岭社区生态片区老旧小区改造配套基础设施建设	国源南门	164	6	1.61	1	878.82	2001	商品房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
赤壁市		国源小区	333	10	4.86	1	1658.86	2001	商品房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
赤壁市		小计	995	28	11.12	3	4222.22																						
赤壁市		赤壁市砂子岭社区明尚精英片区	明尚精英小区	720	14	7.24	1	2141.33	2000	商品房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓	
赤壁市		老旧小区改造配套基础设施建设	赤马港街道小区	60	2	0.42	1	357.22	2004	房改房		✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓	
赤壁市	项目	小计	780	16	7.66	2	2498.55																						
赤壁市		合计	8826	454	98.72	57	33254.30																						
通城县	通城县2023年老旧小区(幸福小区)改造工程	幸福小区	415	28	4.74	1	1869.32	1996	商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
通城县	通城县2023年老旧小区(和谐小区)改造工程	和谐小区	383	25	4.58	1	1561.25	1997	商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
通城县	通城县2023年老旧小区(老包装厂宿舍小区)改造工程	老包装厂宿舍小区	809	55	9.21	1	3323.01	1995	商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
通城县	通城县2023年老旧小区(粮食小区)改造工程	粮食小区	306	15	3.67	1	908.74	1988	房改房、商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
通城县	通城县2023年老旧小区(富康花园小区)改造工程	富康花园小区	179	13	2.38	1	615.05	1998	商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
通城县	通城县2023年老旧小区(新桥小区)改造工程	新桥小区	539	20	6.67	1	2139.81	1997	房改房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
通城县	通城县2023年老旧小区(玉立花园小区)改造工程	玉立花园小区	855	32	11.68	1	2515.66	1999	商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
通城县	通城县2023年老旧小区(民苑小区)改造工程	民苑小区	636	36	7.33	1	2724.62	1999	房改房、商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
通城县	通城县2023年老旧小区(南门中学小区)改造工程	南门中学小区	301	20	3.45	1	1467.74	1990	房改房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
通城县	通城县2023年老旧小区(钟家岭小区)改造工程	钟家岭小区	366	40	4.39	1	1599.51	1995	房改房、商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
通城县	通城县2023年老旧小区(秀东花苑小区)改造工程	秀东花苑小区	397	18	4.24	1	1548.82	1984	房改房、商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
通城县	通城县2023年老旧小区(城南小区)改造工程	城南小区	233	7	2.90	1	965.25	1995	商品房、自建房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
通城县	通城县2023年老旧小区(农商行-隽水小学小区)改造工程	农商行-隽水小学小区	357	12	4.72	1	1240.30	1998	房改房、商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
通城县	通城县2023年老旧小区(邮政小区)改造工程	邮政小区	210	19	2.63	1	915.46	1998	房改房、商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
通城县	通城县2023年老旧小区(宝利花园小区)改造工程	宝利花园小区	551	39	6.61	1	1943.69	2000	商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
通城县		合计	6537	379	79.19	15	25338.23																						
崇阳县	水果市场小区	水果市场小区	130	6	1.60	1	392.00	1999	商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
崇阳县		天城法庭小区	28	2	0.36	1	84.00	1998	房改房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
崇阳县		小计	158	8	1.96	2	476.00																						
崇阳县	变压器厂小区	变压器厂小区	256	11	2.74	1	805.00	1999	房改房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
崇阳县		小计	256	11	2.74	1	805.00																						
崇阳县	老水利小区	水利物资公司小区	41	3	0.75	1	127.00	1998	商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
崇阳县		小计	41	3	0.75	1	127.00																						
崇阳县	物资轻工小区	物资轻工小区	90	5	1.70	1	279.00	2000	商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
崇阳县	企管局小区	中行小区	24	1	0.24	1	72.00	1986	商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
崇阳县		饮食服务公司小区	240	10	2.69	1	720.00	1976	房改房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
崇阳县		企管局小区	102	10	1.12	1	306.00	1990	商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓		
崇阳县		印刷厂小区	24	2	0.24	1	72.00	1996	商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓	
崇阳县		菜市场小区	60	7	0.66	1	180.00	1995	商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓				✓	✓	✓	
崇阳县		小计	450	30	4.95	5	1350.00																						

县(市、区)	项目名称 (与批复一致)	小区名称	涉及户数 (户)	涉及楼栋数 (栋)	涉及建筑面积 (万平方米)	涉及小区数 (个)	预计投资额(万元)	建成时间	房屋性质	改造项目																	
										加装电梯	供水管道	供电管线	供气管道	供热管道	雨污管道	通信管线	道路	充电桩	照明设施	绿化	房屋公共区域修缮	建筑节能改造	养老托幼服务设施	便民市场	公共场所建设	实现无障碍改造小区	实现智慧化改造小区
通山县	通山县塔影小区老旧小区改造项目	老物资局小区	100	5	0.90	1	276.63	1990	房改房		✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓				✓				
通山县		老轻工巷宿舍	100	5	0.90	1	123.29	1983	房改房		✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓				✓				
通山县		老鞋厂宿舍	87	5	0.43	1	231.49	1980	房改房		✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓				✓				
通山县		小计	287	15	2.23	3	631.41																				
通山县	通山县城门小区老旧小区改造项目	老供销社	184	7	1.60	1	177.40	1981	房改房		✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓				✓				
通山县		老富康宿舍	48	4	0.60	1	334.21	1990	商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓				✓				
通山县		小计	232	11	2.20	2	511.61																				
通山县	通山县老食品小区老旧小区改造项目	老食品公司	194	9	2.13	1	426.72	1990	商品房		✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓				✓				
通山县	小计	194	9	2.13	1	426.72																					
通山县	通山县老竹器纺织厂片区老旧小区改造项目	竹器社宿舍	79	5	0.71	1	173.80	1983	房改房		✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓				✓				
通山县		原纺织器材厂	110	6	0.99	1	242.00	1990	房改房		✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓				✓				
通山县		小计	189	11	1.70	2	415.80																				
通山县	通山县老百纺小区老旧小区改造项目	老百纺宿舍	142	10	1.36	1	312.40	1998	房改房		✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓				✓				
通山县		老百纺金三角	15	1	0.14	1	33.00	1980	房改房		✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓								
通山县		小计	157	11	1.50	2	345.40																				
通山县	通山县老轻机厂老旧小区改造项目	老轻机宿舍	90	3	0.63	1	198.00	1988	房改房		✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓				✓				
通山县	小计	90	3	0.63	1	198.00																					
通山县	合计	2703	144	25.91	21	5966.92																					
咸宁市合计			39710	3089	441.60	203	127815.56																				